



# COMUNE DI ELMAS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

SETTORE OPERE PUBBLICHE – MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI

Via del Pino Solitario - 09030 Elmas (CA)

Tel. 070/21921 Fax 070/216022

C.F. 92027670923 – P.I. 02379700921

Elmas, lì 22/06/2020

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PUBBLICA DA DESTINARSI A SCUOLA DELL'INFANZIA - AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA "ORTU E FOXI"  
CUP I21E16000790005 – CIG 8121044632A  
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA (art. 157, comma 2, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016)

## SEDUTA PUBBLICA DI GARA N.8

L'anno 2020 addì 22 del mese di **Giugno**, alle ore 9:00 presso gli uffici del Comune di Elmas, l'Ing. Davide Casu nella sua qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta pubblica per l'apertura della "Busta B - Offerta Tecnica" di ciascun concorrente ammesso al proseguo della procedura aperta di gara per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PUBBLICA DA DESTINARSI A SCUOLA DELL'INFANZIA - AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA "ORTU E FOXI" ", al fine di verificare la completezza della documentazione presentata.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 14 del 16/03/2020, risulta così composta:

- Presidente: Ing. Davide Casu;
- Commissario: Ing. Tommaso Boscu;
- Commissario: Ing. Fabrizia Pistis.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Ing. Silvia Fiori, Supporto al Responsabile del Procedimento.

I componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 42, 77, comma 6, del D.Lgs.18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

### PREMESSO E CONSIDERATO:

- Con determina a contrarre n. 101 del 04/12/2019, è stata indetta la presente procedura di gara con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 svolta mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PUBBLICA DA DESTINARSI A SCUOLA DELL'INFANZIA - AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA "ORTU E FOXI" " con scadenza per la presentazione delle offerte prevista per il giorno 19/01/2020 ore 23:59;
- Che in data 21/01/2020 alle ore 09:00 ha avuto inizio la **prima seduta pubblica** di gara presieduta dall'ing. Nicola Ottonello nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Presidente del Seggio di Gara, alla presenza di n. 2 testimoni Dott.ssa Stefania Porru, dipendente del Comune di Elmas, e l'Ing. Silvia Fiori, assistente al RUP.
- Che a seguito dell'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale denominata Busta A - "BUSTA DI QUALIFICA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata dagli operatori economici è emersa la necessità di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 di cui al D.Lgs. 50/2016 (art. 15 Disciplinare di gara) per le motivazioni riportate nei precedenti

verbali dal n.2 al n.5 che qui si intendono integralmente richiamati;

- Che il Presidente del seggio di gara ha disposto di assegnare agli operatori interessati dal sub-procedimento di soccorso istruttorio un termine pari a dieci giorni per la regolarizzazione delle carenze formali “non essenziali” riscontrate nella documentazione amministrativa, a partire dall’inizio della comunicazione di avvio del sub-procedimento con scadenza alle ore 23:59 del giorno 29.02.2020;
- Che in data 02/03/2020 alle ore 09:00 ha avuto luogo la **seduta pubblica di gara n.6** presieduta dall’ing. Nicola Ottonello nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Presidente del Seggio di Gara, alla presenza di n. 2 testimoni Dott.ssa Stefania Porru, dipendente del Comune di Elmas, e l’Ing. Silvia Fiori, assistente al RUP, durante la quale si è data lettura degli esiti del soccorso istruttorio che ha comportato l’ammissione, di n. 6 (sei) operatori economici, alla successiva fase di apertura della busta virtuale denominata “Busta Tecnica – Offerta Tecnica”, con l’eccezione dell’operatore economico RTP costituenda LBLD LOBINA S.-BANCHIERO G.-LOBINA F.-DEDONI A., per il quale si è reso necessario richiedere ulteriori chiarimenti e precisazioni su alcuni aspetti della documentazione trasmessa;
- con nota del 06/03/2020 è stata trasmessa all’operatore economico sopraccitato (R.T.P. COSTITUENDA LBLD LOBINA S.-BANCHIERO G.-LOBINA F.-DEDONI), una ulteriore richiesta di chiarimenti e precisazioni circa i documenti presentati con termine perentorio fissato al 08/03/2020 ore 23.59;
- Che in data 09/03/2020 alle ore 09:00 ha avuto luogo la **seduta pubblica di gara n.7** presieduta dall’ing. Nicola Ottonello nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Presidente del Seggio di Gara, alla presenza di n. 2 testimoni Dott.ssa Stefania Porru, dipendente del Comune di Elmas, e l’Ing. Silvia Fiori, assistente al RUP, durante la quale si è dato atto che l’operatore economico summenzionato, non ha dato riscontro, entro il termine fissato e si è data lettura del seguente prospetto AMMESSI /ESCLUSI alla fase di valutazione tecnica successiva:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	R.T.P. COSTITUENDA ORRU'-MELONI-PILIA-PERRIA	AMMESSO
2	R.T.P. COSTITUENDA EUROPROJECT-FARCI-SCHINTU-LIANAS	NON AMMESSO
3	R.T.P. COSTITUENDA EXE SRL-TECNOLAV ENGINEERING SRL	AMMESSO
4	R.T.P. COSTITUENDA SINI E.-SINI S.-EVANGELISTI-RUBATTU-SANNA	AMMESSO
5	R.T.P. COSTITUENDA LBLD LOBINA S.-BANCHIERO G.-LOBINA F.-DEDONI A.	NON AMMESSO
6	R.T.P. COSTITUENDA DEMURO-SORMANI-MELIS-GALDIERI	AMMESSO
7	COSORZIO STABILE MYTOS;	AMMESSO
8	R.T.P. COSTITUENDA AUTERI-NAPOLEONE-VARGIU-MAIS	AMMESSO
9	R.T.P. COSTITUENDA MELONI-ATZENI-ASUNIS-BASCIU	NON AMMESSO
10	R.T.P. COSTITUENDA IADANZA SRL-F.M. PISANO-M. PISANO- STOCHINO-GALAFFU-PILIA-MELIS-	AMMESSO
11	STUDIO TECNICO ING. FRANZESE	NON AMMESSO

- Che con Determinazione n.13 del 12/03/2020, accertata la regolarità della documentazione amministrativa, si provvedeva all’ammissione di n.7 operatori economici alla fase successiva di apertura delle busta B – offerta tecnica;
- Che con Determinazione n.14 del 16/03/2020 si procedeva alla nomina della Commissione Giudicatrice

per la valutazione delle offerte tecnico economiche inerenti la procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

**PRESO ATTO** del contenuto dei verbali di gara dal n. 1 e n. 7 che qui si intendono integralmente richiamati;

### TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

L'Ing. Nicola Ottonello, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento, procede:

- alla lettura del Disciplinare di gara, nelle parti di interesse;
- alla consegna delle buste virtuali "Busta Tecnica - Offerta Tecnica" e "Busta Economica - Offerta Economica" alla commissione giudicatrice

rimettendo al Presidente della Commissione Giudicatrice il proseguo dei lavori.

I commissari di gara procedono all'autenticazione dei propri profili sul portale Sardegna CAT nella sezione dedicata al gruppo di valutazione, appositamente generata all'interno del tender della RDO in oggetto;

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede all'apertura della "Busta Tecnica - Offerta Tecnica" dei n. 7 (sette) concorrenti ammessi, al fine di verificare la completezza della documentazione presentata e la coerenza a quanto previsto dal disciplinare di gara:

Relazione relativa al criterio (A) Adeguatezza dell'offerta - capacità professionali

Relazione relativa al criterio (B) Caratteristiche metodologiche dell'offerta

Relazione relativa al criterio (C) Prestazioni relative ai CAM

Il Presidente della Commissione, verificata la completezza della documentazione presentata e la correttezza della sottoscrizione con firma digitale da parte dei concorrenti, decreta l'ammissione di tutti i concorrenti in gara alla valutazione delle offerte tecniche, che saranno analizzate dai commissari ciascuno per proprio conto e in modalità asincrona, e delle cui risultanze la Commissione prenderà atto in successiva seduta riservata.

Alle ore 10:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed aggiorna i lavori alla data del 30/06/2020 ore 15,30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente*

Ing. Davide Casu  


*Commissario*

Ing. Tommaso Boscu  


*Commissario*

Ing. Fabrizia Pistis  


*Il Segretario verbalizzante*

Ing. Silvia Fiori  
