



COMUNE DI ELMAS

Città Metropolitana di Cagliari

Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni Edifici Comunali, Strade e Viabilità

DISCIPLINARE TECNICO DELLA R.D.O. SULLA PIATTAFORMA DI SARDEGNA CAT

AFFIDAMENTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020 COSÌ COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021, PER "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO DI SANTA CATERINA DI SEMELIA E DELLE AREE PERTINENZIALI, PREVENZIONE DA ULTERIORI CROLLI STRUTTURALI E PREVENZIONE ACCESSO INCONTROLLATO AL COMPLESSO"

CIG: 945556209C

CUP: I25F21000460004

DISCIPLINARE TECNICO DELLA R.D.O

1. PREMESSA

- 1.1. Il presente disciplinare, allegato alla procedura di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di affidamento in oggetto, indetta dal Comune di Elmas, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto, come meglio specificato nei documenti di gara.
- 1.2. L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, senza bando, e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, disciplinata dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 di conversione del decreto semplificazioni d.lgs. 76/2020, in quanto l'importo dei lavori a base di gara è superiore a un milione di euro ma inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- 1.3. Il luogo di svolgimento del servizio è il Comune di Elmas, Città metropolitana di Cagliari.
- 1.4. Il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. **Roberto Spina** – tel. 070 2192 287 indirizzo e-mail: resp.operepubbliche@comune.elmas.ca.it,
- 1.5. Tenuto conto della natura del presente affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti.
- 1.6. Con determina a contrarre n. ____ del _____, è stata indetta la presente procedura di gara per l'affidamento dei lavori relativamente all'opera pubblica denominata "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO DI SANTA CATERINA DI SEMELIA E DELLE AREE PERTINENZIALI, PREVENZIONE DA ULTERIORI CROLLI STRUTTURALI E PREVENZIONE ACCESSO INCONTROLLATO AL COMPLESSO". CUP I25F21000460004
- 1.7. L'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n 120, avverrà mediante procedura negoziata senza bando al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 3 del d.lgs. 18 aprile



2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

- 1.8. La presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna, secondo le prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale).
- 1.9. Le indicazioni dettagliate per il funzionamento della piattaforma Sardegna CAT sono contenute nella "Guida alle gare telematiche", messa a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti www.sardegncat.it.
- 1.10. Per partecipare alla presente procedura negoziata informatizzata l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:
 - 1.10.1. *Firma digitale di cui all'art. 1, c. 1, lett. s), del D. Lgs. n. 82/2005;*
 - 1.10.2. *Dotazione hardware e software come riportata nella home page del Portale all'indirizzo <https://www.sardegncat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.isp>.*
- 1.11. Condizione necessaria per accedere al portale e partecipare alla presente procedura è l'abilitazione al Portale "SardegnaCAT".
- 1.12. Il luogo di svolgimento del servizio è il comune di Elmas nella Città Metropolitana di Cagliari.
- 1.13. L'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto il finanziamento concesso dalla RAS, è stato ritenuto sufficiente per l'intera realizzazione dell'intervento.
- 1.14. Il CUP assegnato al progetto è: **I25F21000460004**
- 1.15. Il CIG assegnato alla gara è: **945556209C**
- 1.16. Il CPV è il seguente: 45262522 – 6 edili
- 1.17. Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Roberto Spina.
- 1.18. La Stazione Appaltante si avvarrà dell' "inversione procedimentale" di cui all'art 133, comma 8 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. (applicabile anche ai settori ordinari, ai sensi dell'art. 1, comma 3 D.L. 32/2019, conv. con mod. dalla Legge 55/2019), esaminando le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa. Il controllo sull'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs 50/2016 avverrà in capo all'affidataria.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

- 2.1. Documenti di gara: La documentazione di gara predisposta dal competente settore è costituita da:
 - 2.1.1. *Lettera di invito*
 - 2.1.2. *Disciplinare di gara;*
 - 2.1.3. *Modello A - Domanda di partecipazione alla gara;*
 - 2.1.4. *Modello B – DGUE;*



- 2.1.5. *Modello C – Dichiarazione integrativa;*
 - 2.1.6. *Modello D - Tracciabilità dei flussi finanziari;*
 - 2.1.7. *Modello E - Dichiarazione di avvalimento del concorrente;*
 - 2.1.8. *Modello F – Autocertificazione Antimafia*
 - 2.1.9. *Modello G - Dichiarazione di offerta economica;*
 - 2.1.10. *Patto d'integrità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4/2019;*
 - 2.1.11. *Informativa-Regolamento-UE-679-2016;*
 - 2.1.12. *Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici aggiornato con Deliberazione G.M. n. 4 del 2021;*
 - 2.1.13. *Progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione n. 135 del 14-10-2022.*
- 2.2. Chiarimenti. È possibile richiedere chiarimenti sulla presente procedura, da inoltrare al Responsabile del Procedimento di gara almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, **esclusivamente**, tramite le funzionalità della piattaforma telematica al servizio “Messaggistica” accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l’accesso alla sezione dedicata alla gara. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.
- 2.2.1. *Ai sensi dell’art. 74 c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte tramite la funzionalità della piattaforma telematica (Messaggistica), che è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura.*
 - 2.2.2. *Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.*
- 2.3. Comunicazioni: Ai sensi dell’art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l’indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l’indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all’art. 76, comma 5, del Codice.
- 2.3.1. *Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici avverranno esclusivamente a mezzo dell’apposita sezione della piattaforma telematica SardegnaCAT che è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura.*
 - 2.3.2. *La presenza di un messaggio nella cartella di un concorrente viene notificata via e-mail al concorrente stesso. Ciascun concorrente può visualizzare i messaggi ricevuti nell’apposita sezione. È onere e cura di ciascun concorrente prendere visione dei messaggi presenti.*
 - 2.3.3. *In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.*
 - 2.3.4. *In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.*

3. OGGETTO DELL’APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

- 3.1. L’appalto è costituito da un unico lotto per le motivazioni già espresse in premessa.



3.1. Il presente Disciplinare di Gara regola le modalità di svolgimento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO DI SANTA CATERINA DI SEMELIA E DELLE AREE PERTINENZIALI, PREVENZIONE DA ULTERIORI CROLLI STRUTTURALI E PREVENZIONE ACCESSO INCONTROLLATO AL COMPLESSO ". CUP I25F21000460004

3.2. L'importo a base d'appalto complessivo che comprende l'esecuzione delle opere ammonta ad € 190.624,39 oltre iva così suddivisi € 184.556,46 per lavori soggetto a ribasso e € 6.067,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso , oltre iva al 22%:

A1 - Lavori soggetti a ribasso	€ 184.556,46
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.067,93
A3 - Totale A1+A2	€ 190.624,39
A4 - iva al 22% su A3	€ 41.937,36
IMPORTO TOTALE LAVORI A3 + A4	€ 232.561,75

4. CATEGORIE DEI LAVORI

4.1. Ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettere oo-bis) e oo-ter, e 48, commi 1, 5 e 6, del Codice dei Contratti Pubblici, nonché dell'art. 61 comma 3, del D.P.R. 207/2010 ed in conformità all'allegato "A" al citato D.P.R. (come modificato al comma 2 art. 12 del D.L. 47/2014 come modificato dalla legge di conversione n. 80/2014) e al D.M. n. 248 del 2016, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali/specializzate "OG2" **Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela**

4.2. La categoria di cui il punto 4.1 è la **categoria prevalente**; l'importo della predetta categoria prevalente, al netto dell'importo delle categorie scorparabili di cui al punto 4.3, ammonta a euro **184.556,46**.

4.3. I lavori appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente, indicati nella Documentazione di gara, di importo superiore al 10% (dieci per cento) sono scorparabili e, a scelta dell'appaltatore, subappaltabili, alle condizioni di legge e del presente Capitolato speciale, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni che seguono:

4.3.1. *ai sensi dell'art. 48, comma 6, del Codice dei Contratti Pubblici i lavori appartenenti alle categorie indicate a «qualificazione obbligatoria» nell'allegato A al D.P.R. 207/2010 (come modificato al comma 2 art. 12 del D.L. 47/2014 come modificato dalla legge di conversione n. 80/2014), di importo superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto, possono essere eseguite dall'appaltatore, eventualmente in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti a tale scopo, solo se qualificato mediante il possesso della qualificazione pertinente. I predetti lavori, con i relativi importi, sono individuati come segue:*

categoria	Importo (> 10%)	classifica	% sul totale
-----------	-----------------	------------	--------------



1)	OG2	Restauro immobili sottoposti a tutela	€.184.556,46	I	100%
----	-----	---------------------------------------	--------------	---	------

4.3.2. *ai sensi dell'art. 48, comma 6, del Codice dei Contratti Pubblici, i lavori appartenenti alle categorie specializzate (serie «OS»), diverse da quelle indicate a «qualificazione obbligatoria» nell'allegato A al D.P.R. 207/2010 (come modificato al comma 2 art. 12 del D.L. 47/2014 come modificato dalla legge di conversione n. 80/2014), di importo superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo totale dell'appalto, possono essere realizzati dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria; in tal caso concorrono all'importo della categoria prevalente ai fini della qualificazione in quest'ultima; essi possono altresì, a scelta dello stesso appaltatore, essere scorporati per essere realizzati da un'impresa mandante.*

4.3.3. *La categoria di cui al comma 2 ricomprende le lavorazioni riconducibili a categoria diversa, di importo non superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto. Tale categoria non rileva ai fini della qualificazione dell'appaltatore, l'importo è ricompreso nell'importo della categoria prevalente di cui al comma 2, rileva esclusivamente ai fini del subappalto ai sensi dell'art. 105 del Codice dei Contratti Pubblici.*

4.3.4. *Ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. oo-bis e oo-ter del Codice dei Contratti Pubblici si intende per: "lavori di categoria prevalente", la categoria di lavori, generale o specializzata, di importo più elevato fra le categorie costituenti l'intervento e indicate nei documenti di gara; "lavori di categoria scorporabile", la categoria di lavori, individuata dalla stazione appaltante nei documenti di gara, tra quelli non appartenenti alla categoria prevalente e comunque di importo superiore al 10 per cento dell'importo complessivo dell'opera o lavoro, ovvero di importo superiore a 150.000 euro ovvero appartenenti alle categorie di cui all'articolo 89, comma 11 (opere c.d. S.I.O.S e di cui al D.M. 248/2016).*

5. DURATA DELL'APPALTO, PENALI PER RITARDO

5.1. Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **42 giorni naturali consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5.1.1. *In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole.*

5.2. A giustificazione del ritardo nell'ultimazione dei lavori o nel rispetto delle scadenze fissate dal programma temporale l'Appaltatore non può mai attribuirne la causa, in tutto o in parte, ad altre ditte o imprese o forniture.

5.3. La penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo oltre i termini fissati per l'ultimazione delle prestazioni contrattuali è stabilita in misura giornaliera del 0,50 (zero virgola cinquanta) per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo oltre i termini fissati per l'ultimazione prestazioni e comunque complessivamente non superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale. Le predette penali verranno applicate in merito al servizio di progettazione in ossequio all'art. 59 comma 1 quater del D.l.gs. 50/2016 e per quanto concerne i lavori verranno iscritte nello stato finale a debito dell'Impresa.

5.4. Sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori, le penali sono applicate dal responsabile del procedimento in sede di approvazione del progetto e del conto finale ai fini della relativa verifica da parte dell'organo di collaudo.



5.5. Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento:

5.5.1. *Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b);*

5.5.2. *Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e);*

5.5.3. *Ai sensi dell'art. 106 comma 2.*

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

6.1. Gli operatori economici ammessi alla procedura sono quelli indicati dall'art. 45 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, di seguito elencati:

6.1.1. *i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad b);*

6.1.2. *i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett b) e c) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro di cui alla L. n. 422/1909 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14/12/1947, n.1577 e successive modificazioni, i consorzi tra imprese artigiane di cui alla L. n. 443/1985 e i consorzi stabili)*

6.1.3. *È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente 6.1.1 anche se non ancora costituiti.*

6.2. **È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

6.3. **È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

6.4. **È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

6.5. Si ricorda preliminarmente che in caso di raggruppamento ciascun componente del raggruppamento medesimo dovrà compilare ed allegare un proprio dgue distinto.

6.5.1. *Nel caso di partecipazione alla gara di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett d, g, f, g del D.lgs. n. 50/2016, verranno osservate le disposizioni di cui all'articolo 48 del predetto D.lgs. 50/2016. Alle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del D.lgs n. 50/2016 è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. d) D.lgs. 50/2016 (A.T.I.) e art. 45 comma 2 lett. e) D.lgs. 50/2016 (consorzi ordinari) anche se non ancora costituiti.*

6.6. **Raggruppamenti non ancora costituiti:** ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016, devono dichiarare a quale concorrente sarà conferito mandato collettivo speciale gratuito con rappresentanza e funzioni di capogruppo; devono assumere l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, ai consorzi o ai GEIE; devono essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale del lavoro che ciascun operatore economico intende eseguire. L'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che hanno firmato l'impegno di cui ai punti precedenti.

6.7. **Raggruppamenti costituiti** prima della presentazione dell'offerta: l'impresa capogruppo/mandataria deve produrre:



- 6.7.1. *scrittura privata autenticata da un notaio con la quale attesti la costituzione dell'A.T.I. e il conferimento del mandato collettivo speciale irrevocabile all'impresa capogruppo/mandataria dalle altre imprese riunite; l'atto dovrà altresì contenere l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascun operatore economico intende eseguire nonché le modalità di liquidazione dei compensi nel caso di aggiudicazione;*
- 6.7.2. *la relativa procura, nelle forme dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del c.c., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo medesima (o copia di essa autenticata).*
- 6.8. La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile, redatto in forma pubblica.
- 6.9. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE ovvero di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora i concorrenti abbiano partecipato alla gara medesima in associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti.
- 6.10. Salvo quanto previsto dai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.lgs. n. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione temporanea o del consorzio ordinario di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in fase di offerta; è vietata l'associazione in partecipazione.
- 6.11. Per quanto non previsto nel presente disciplinare relativamente a raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 48 del D.lgs. n.50/2016.
- 6.12. I consorzi stabili di cui al precedente 6.1.2 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- 6.13. Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.
- 6.14. Dovrà inoltre essere riportata l'indicazione di tutti i soggetti che, in caso di aggiudicazione, costituiranno il raggruppamento. In tal caso l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento. La documentazione amministrativa dovrà essere integrata della dichiarazione con la quale gli stessi operatori economici, in caso di aggiudicazione, si impegnano a costituire il raggruppamento, con la specificazione del soggetto individuato come capogruppo, al quale conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, nonché l'attività che sarà assegnata a ciascun componente del raggruppamento.
- 6.15. I concorrenti riuniti in Raggruppamento Temporaneo o in Consorzio devono specificare in sede di offerta, ai sensi del comma 4 dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, le parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- 6.16. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un



consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito.

- 6.17. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.
- 6.18. Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.
- 6.19. Sono altresì ammessi i concorrenti aventi sede in altri stati aderenti all'Unione Europea alle condizioni previste dall'art. 45, c. 1, del D.Lgs. n.50/2016. L'esistenza degli stessi requisiti minimi richiesti ai concorrenti italiani nella presente gara sarà accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi di origine.
- 6.20. I documenti redatti in lingua straniera devono essere corredati dalla traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero della competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 445/2000. I concorrenti residenti nell'Unione Europea possono rendere dichiarazioni sostitutive ai sensi e secondo le modalità di cui al citato D.P.R. 445/2000.

7. REQUISITI GENERALI

- 7.1. Possono partecipare alla gara i soggetti concorrenti, i quali si trovino nelle condizioni di seguito specificate e siano in possesso dei seguenti requisiti:
- 7.1.1. *Assenza delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 80, D.lgs. n. 50/2016;*
 - 7.1.2. *Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.9, co. 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii;*
 - 7.1.3. *Essere in regola, ai sensi dell'art.17 della legge 12/03/1999, n.68, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;*
 - 7.1.4. *Non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla Legge n.383/2001 e s.m.i. oppure di essersene avvalsi, ma che il periodo di emersione si è concluso. I soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare d'appalto pubbliche fino alla conclusione del periodo di emersione;*
 - 7.1.5. *Accettazione delle clausole inserite nel "Patto di Integrità" allegato al presente disciplinare che, sottoscritto dal concorrente, deve essere prodotto unitamente alla documentazione di gara.*
- 7.2. Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari al 20 per cento di occupazione giovanile delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali [calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309].



- 7.3. Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
- 7.4. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.
- 7.5. La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

8. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- 8.1. **A pena di esclusione**, l'Operatore economico deve possedere l' Iscrizione nel registro della camera commercio, industria, artigianato e agricoltura o all'albo delle Imprese artigiane territorialmente competenti, per attività inerente all'oggetto dell'appalto.

9. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- 9.1. **A pena di esclusione**, Attestazione SOA, rilasciate da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, in corso di validità, che documenti il possesso delle qualificazioni nella categoria e classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare. In particolare:

9.1.1. *Categoria OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela) classifica I^ o superiore.*

9.1.2. *essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica.*

10. AVVALIMENTO

- 10.1. In caso di avvalimento, il concorrente dovrà indicare nel proprio DGUE la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria, un ulteriore DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II, della parte III e della parte IV del DGUE stesso.
- 10.2. Ai sensi dell'art 89, comma 1, del D.lgs. 50/2016, in caso di avvalimento occorre allegare, alla documentazione di gara, in originale o copia autentica, il contratto, a titolo oneroso, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie, da indicare puntualmente nel contratto stesso, per tutta la durata dell'appalto.
- 10.3. Il contratto di avvalimento, a pena d'esclusione, non potrà contenere clausole che limitino o subordinino l'impegno dell'ausiliaria all'avveramento di condizioni od eventualità (cfr. TAR Torino Sez. II sent. n. 798/2020).
- 10.4. Nel contratto dovrà essere contenuta la dichiarazione, con cui l'impresa ausiliaria si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui il concorrente è carente.
- 10.5. Tale dichiarazione, qualora fosse incompleta, può essere oggetto di soccorso istruttorio ad esclusiva



condizione che la stessa abbia data certa anteriore a quella di scadenza della presentazione dell'offerta (cfr. TAR Lazio – Roma – Sez. III quater sent. n. 13391/2020).

- 10.6. L'ausiliario deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 23 del presente disciplinare.
- 10.7. Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario.
- 10.8. Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- 10.9. In ogni caso il RUP accerta, in corso d'opera, che le prestazioni oggetto di contratto di avvalimento siano svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento, anche facendo ricorso al Direttore dei lavori
- 10.10. È ammesso l'avvalimento di più ausiliari. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.
- 10.11. Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliario presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliario che il concorrente che si avvale dei requisiti.
- 10.12. Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.
- 10.13. Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliario sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliario.
- 10.14. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.
- 10.15. Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

11. SUBAPPALTO

- 11.1. Dovranno essere indicate le parti del lavoro che il concorrente intende, eventualmente, concedere in subappalto. In caso di subappalto Il Comune di Elmas provvederà, se il subappaltatore è una micro o piccola impresa e in ogni caso su richiesta del subappaltatore, alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite.
- 11.2. A seguito dell'approvazione della legge 108/2021, dal 1° novembre 2021 è stato rimosso ogni limite quantitativo al subappalto. Si ricorda che comunque permane il divieto di cessione dell'appalto di cui all'art. 105, comma 1 del codice, ribadito anche dall'art. 49 c o. 1 del DL 77/2021 che prevede



espressamente che a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

11.3. Detto quanto sopra, per l'affidamento in subappalto dei lavori in questione si prevede quanto segue:

11.3.1. *sulla base delle indicazioni contenute nell'art. 45 del capitolato speciale d'appalto approvato con la deliberazione sopra richiamata di approvazione del progetto definitivo - esecutivo, i lavori appartenenti alla categoria prevalente di cui all'articolo Art. 4, comma 1, sono subappaltabili.*

11.4. Ai sensi dell'art. 105 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, i soggetti affidatari dei contratti possono affidare in subappalto le opere o i lavori compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché: il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80; all'atto dell'offerta siano stati indicati (compilando la parte corrispondente del DGUE) i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare;

11.5. Ai sensi dello stesso art. 105 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 "Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale."

12. GARANZIA PROVVISORIA

12.1. Non è richiesta alcuna garanzia provvisoria - Linee Guida Anac n. 1, attuazione del D.lgs 50/2016 - "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ma si rimanda a quanto già detto in merito alla responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

13. SOPRALLUOGO

13.1. Ai fini della presentazione dell'offerta, non è prevista alcuna visita obbligatoria dei luoghi.

14. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

14.1. Come da comunicato ANAC in data 23/12/2020, a decorrere dal 01/01/2021 è dovuto il versamento del contributo di gara secondo le modalità dalla stessa ANAC definite con la deliberazione n. 1121 del 29 dicembre 2020. Pertanto ai fini della partecipazione alla presente gara gli operatori economici dovranno produrre a pena di esclusione, l'attestazione, ricevuta o altro documento, in originale ovvero fotocopia degli stessi corredati da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, di avvenuto versamento della somma di Euro ____ (____) dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, come stabilito dalla ridetta deliberazione della stessa Autorità del 29/12/2020 n. 1121 attuativa dell'art.1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266 per l'anno 2022.



- 14.2. In caso di mancata presentazione della ricevuta, la Stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.
- 14.3. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, **la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata** ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice (soccorso istruttorio).
- 14.4. Esperito il soccorso istruttorio, in caso permanga la mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara.

15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

- 15.1. Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire le offerte entro e non oltre il termine stabilito sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale "Sardegna CAT", tramite il sistema messo a disposizione e secondo le indicazioni previste dalle Regole per l'accesso.
- 15.2. Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico implicitamente accetta, senza riserve o eccezioni, le norme e le condizioni contenute nel bando, nel presente disciplinare di gara, nel disciplinare di incarico, nonché le Regole per l'accesso e l'utilizzo del sistema SardegnaCAT (Manuali d'uso).
- 15.3. Le disposizioni dei suddetti manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente disciplinare o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.
- 15.4. L'operatore economico concorrente ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di documenti di gara, una o più offerte nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.
- 15.5. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.
- 15.6. Per la partecipazione alla procedura informatizzata nella forma del raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di gruppo europeo di interesse economico, è sufficiente la registrazione del solo operatore economico con ruolo di mandatario/capogruppo. In tal caso, le chiavi per accedere al sistema per la collocazione delle offerte saranno quelle di tale operatore.
- 15.7. Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte sul sistema SardegnaCAT secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte.
- 15.8. L'offerta è composta da **DUE** buste virtuali:
- 15.8.1. *"Busta di Qualifica" – Documentazione Amministrativa*
- 15.8.2. *"Busta Economica" – Offerta economica*
- 15.9. L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.



- 15.10. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla medesima stazione appaltante e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.
- 15.11. Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
- 15.12. Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.
- 15.13. Tutta la documentazione potrà essere prodotta come documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.
- 15.14. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.
- 15.15. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 15.16. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella *"Busta di qualifica - Documentazione Amministrativa"*, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

16. SOCCORSO ISTRUTTORIO

- 16.1. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.
- 16.2. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.
- 16.3. Nello specifico valgono le seguenti regole:



- 16.3.1. *il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;*
- 16.3.2. *l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;*
- 16.3.3. *la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;*
- 16.3.4. *la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. polizza a copertura dei rischi) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;*
- 16.3.5. *la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.*
- 16.4. Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a sette giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
- 16.5. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.
- 16.6. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.
- 16.7. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

17. CONTENUTO DELLA "BUSTA DI QUALIFICA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

- 17.1. La busta "Busta di Qualifica - Documentazione Amministrativa" contiene il Modello A Domanda di partecipazione alla gara, il PASSOE, nonché la seguente documentazione:
- 17.1.1. *Modello B - DGUE;*
- 17.1.2. *Modello C - Dichiarazione integrativa;*
- 17.1.3. *Modello D - Tracciabilità dei Flussi finanziari;*
- 17.1.4. *Modello E - Dichiarazione Di Avalimento Del Concorrente (se pertinente);*
- 17.1.5. *Modello F - Autocertificazione Antimafia;*
- 17.1.6. *Schema di contratto (sottoscritto per accettazione);*
- 17.1.7. *Patto d'integrità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4/2019 (sottoscritto);*



- 17.1.8. *Informativa-Regolamento-UE-679-2016 (sottoscritto per presa visione);*
- 17.1.9. *Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici aggiornato con Deliberazione G.M. n. 4 del 2021 (sottoscritto per presa visione).*
- 17.1.10. *Progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione n. 135 del 14-10-2022.*

18. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

- 18.1. La domanda di partecipazione è redatta, secondo il modello di cui all'allegato **modello A** e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.
- 18.2. Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (operatore singolo, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile).
- 18.3. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata).
- 18.4. Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.
- 18.5. La domanda di partecipazione è sottoscritta, **firmata digitalmente** e presentata:
 - 18.5.1. *nel caso di impresa singola dal legale rappresentante;*
 - 18.5.2. *nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante.*
 - 18.5.3. *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila.*
 - 18.5.4. *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;*
- 18.6. Il concorrente allega:
 - 18.6.1. *copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;*
 - 18.6.2. *copia conforme all'originale della procura oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura".*

19. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

- 19.1. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) da sottoscrivere in forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, redatto dal legale rappresentante dell'Impresa, in conformità al formulario fornito con la documentazione di gara (Allegato 1), con il quale il concorrente dichiara tutte le informazioni e i requisiti occorrenti per l'ammissione alla gara.
- 19.2. L'esclusione in presenza dei casi di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, opera, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del Codice, anche se sono state emesse le sentenze o i decreti nei confronti del titolare o



del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).

19.3. Si chiede pertanto di indicare nel DGUE tutti i dati necessari all'individuazione dei soggetti di cui sopra, al punto che precede.

19.4. Le cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del Decreto-legge 8 Giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 07.08.1992 n. 356, o dagli articoli 20 e 24 del D.lgs. 06/09/2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.

19.5. La Stazione appaltante esclude dalla gara l'operatore economico che si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. c). Tali carenze nell'esecuzione di un precedente contratto, significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione, saranno valutate e determinate secondo i mezzi di prova adeguati indicati nelle linee guida n.6 di attuazione del D.lgs. 50/2016 emanate dall'A.N.A.C. e aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n.1008 del 11/10/2017.

19.6. In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

19.6.1. *Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.*

19.6.2. *Il concorrente, per ciascuna ausiliario, allega:*

19.6.3. *DGUE, a firma dell'ausiliario, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;*

19.6.4. *dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliario, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;*

19.6.5. *dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliario con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;*

19.6.6. *originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliario si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario;*



19.6.7. *PASSOE dell'ausiliario;*

20. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

20.1. Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni rese secondo l'allegato **modello C**, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000: dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-bis), c-ter), f-bis) e f-ter) del Codice.

20.2. **Nota bene:** Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

20.2.1. *nel caso di impresa singola dal legale rappresentante;*

20.2.2. *nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante.*

20.2.3. *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila.*

20.2.4. *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;*

20.3. Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascun ausiliario ove pertinenti.

20.4. Le dichiarazioni potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

21. DOCUMENTAZIONE A CORREDO

21.1. Il concorrente allega:

21.1.1. *Copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;*

21.1.2. *PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, nel PASSOE del concorrente dovranno essere indicati anche gli estremi del PASSOE dell'ausiliario;*

21.1.3. *Nota bene: Il PASSOE è un documento unico inviato alla Stazione Appaltante dalla mandataria e contiene i dati di tutto il raggruppamento, compresi i soggetti ausiliari in caso di avvalimento.*

21.1.4. *(in caso di sottoscrizione del procuratore) copia conforme all'originale della procura;*

21.1.5. *Patto di integrità in materia di contratti pubblici approvato con deliberazione Giunta Comunale del Comune di Elmas n. 4 del 2019, allegato alla documentazione di gara e sottoscritto dal concorrente per accettazione. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio;*

21.1.6. *(nel caso di studi associati) statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri;*

21.1.7. *Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati*



21.2. Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità stabilite.

21.3. Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- 21.3.1. *copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;*
- 21.3.2. *dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;*
- 21.3.3. *dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 4 del d.m. 263/2016.*

21.4. Per i consorzi ordinari già costituiti

- 21.4.1. *atto costitutivo e statuto del consorzio, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.*
- 21.4.2. *dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.*

21.5. Per i raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti la dichiarazione attestante:

- 21.5.1. *l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
- 21.5.2. *l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;*
- 21.5.3. *ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.*
- 21.5.4. *(solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016 e relativa posizione, ai sensi del comma 2.*
- 21.5.4.1. ***in caso di raggruppamento temporaneo costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;***
- 21.5.4.2. ***in caso di raggruppamento temporaneo costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:***
- 21.5.4.3. *a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*



21.5.4.4. *l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;*

21.6. Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

21.7. Le dichiarazioni di cui sopra potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

22. CONTENUTO DELLA "BUSTA ECONOMICA - OFFERTA ECONOMICA

22.1. Nella Busta Economica - Offerta economica, occorre allegare, **a pena di esclusione**, l'offerta economica, predisposta secondo l'allegato **modello G** compilato in ogni sua parte contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, della percentuale di ribasso sull'importo a misura del lavoro posto a base di gara.

22.2. Il ribasso deve essere formulato con un numero massimo di quattro cifre decimali dopo la virgola.

22.3. Le offerte con più di quattro cifre decimali dopo la virgola verranno arrotondate all'unità superiore e/o inferiore, a seconda che la quinta cifra dopo la virgola sia rispettivamente superiore a 5 o inferiore a 5 e ricondotti a n. 4 cifre decimali dopo la virgola.

22.4. Nel caso che la quinta cifra sia uguale a 5 sarà troncata. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Ente appaltante.

22.5. L'offerta economica dovrà altresì contenere, a pena di esclusione:

22.5.1. *l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo dei costi di sicurezza aziendale come descritti nell'apposito paragrafo del presente disciplinare;*

22.5.2. *l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo del proprio costo della manodopera per l'esecuzione del lavoro in descrizione.*

22.6. La Stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.lgs. 50/2016.

22.7. Qualora la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura da inserire nella busta A - qualifica. **La mancanza della sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta data l'inattribuibilità della stessa.** Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i.

22.8. Si precisa inoltre che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

22.9. L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta se entro 180 giorni dalla presentazione dell'offerta stessa non si proceda alla aggiudicazione dell'appalto (salvo i casi di presentazione di eventuali ricorsi).

22.10. Solamente l'aggiudicatario dovrà provvedere successivamente a regolarizzare l'imposta di bollo sull'offerta prodotta.



22.11. L'imposta di bollo potrà essere corrisposta in uno dei seguenti modi:

22.11.1. *mediante apposizione sull'offerta di "contrassegni telematici" di tipo autoadesivi rilasciati da intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate (es. rivendita autorizzata);*

22.11.2. *in modo virtuale, mediante pagamento dell'imposta all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati, riportando sull'offerta economica gli estremi dell'atto autorizzativo all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale.*

22.12. Nota Bene: Nella sezione "Offerta economica" l'offerente indica la percentuale di ribasso unico offerto rispetto all'importo delle prestazioni posto a base di offerta, utilizzando il parametro "sconto". Tale ribasso percentuale deve coincidere con quello indicato nel modulo di dichiarazione di offerta economica. In caso di difformità prevarrà la percentuale indicata nel modello di offerta economica sottoscritto digitalmente.

23. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

23.1.L'appalto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

24. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A - SENZA VERIFICA DEL CONTENUTO

24.1.L'apertura delle offerte, avverrà presso gli Uffici Comunali, attraverso la procedura presente nella piattaforma della centrale unica di committenza regionale "Sardegna CAT".

24.2.La Stazione Appaltante, per la presente procedura, si avvale dell'"inversione procedimentale", di cui all'art 133, comma 8 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., (applicabile anche ai settori ordinari, ai sensi dell'art. 1, comma 3 d. d.l. 32/2019, convertito con modificazioni dalla legge 55/2019), esaminando le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa.

24.3.Il controllo sull'assenza dei motivi di esclusione, ai sensi dell'art. 80 del d.lgs 50/2016 avverrà successivamente e in capo all'affidataria.

24.4.Si procede all'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando "Apertura Buste" senza verificare il contenuto delle stesse;

24.5.Si attribuisce l'esito "Ammissa ex art. 133 comma 8." a ciascun offerente;

24.6.Si chiuderà, quindi, sulla predetta piattaforma la fase di "Valutazione Amministrativa" e si proseguirà con le fasi di valutazione successive come di seguito descritte.

25. APERTURA DELLA "BUSTA ECONOMICA - OFFERTA ECONOMICA"

25.1.Una volta conclusa la fase di ammissione delle imprese partecipanti alla procedura, a seguito della apertura delle buste di qualifica, si procederà all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti invitati e ammessi alla gara.

25.2.Dopo aver provveduto all'apertura delle offerte e verificate eventuali situazioni di controllo fra i



concorrenti, la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

25.3. Si darà lettura dei valori offerti redigendo la graduatoria provvisoria e l'aggiudicazione della gara sarà disposta, in considerazione che l'appalto in questione non rappresenta un interesse transfrontaliero (parere ANAC 797/2020), a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. 50/2016.

26. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

26.1. In caso di offerte economiche **valide pari o superiori a cinque** la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

26.2. Per l'applicazione della procedura prevista dall'art. 97 c. 2-bis di cui sopra, si procederà ai sensi della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 8 del 24/10/2019.

26.3. In caso di offerte economiche **valide inferiori a cinque** non verrà invece determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala.

27. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

27.1. Successivamente il Seggio di gara,

27.1.1. *esaminerà la documentazione amministrativa del miglior offerente, onde verificare: la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;*

27.1.2. *se del caso, attiverà la procedura di soccorso istruttorio, da applicarsi secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;*

27.1.3. *verificherà in caso di Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) d.lgs 50/2016 e s.m.i che i consorziati incaricati non abbiano presentato offerta alla gara in qualsiasi altra forma. In caso affermativo dispone l'esclusione dalla gara del consorzio e del consorziato;*

27.1.4. *escluderà dalla gara il concorrente che non ha presentato la documentazione richiesta o non conforme;*

27.1.5. *adotterà il provvedimento che determina l'eventuale esclusione dalla procedura di gara, provvedendo a comunicarlo al concorrente a mezzo PEC all'indirizzo comunicato in fase di registrazione a sardegna CAT ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. f) redigerà apposito verbale relativo alle attività svolte;*

27.2. Si procederà alla verifica di cui all'art. 97, comma 3, del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i., e in tal caso si chiuderà la seduta pubblica, per la successiva richiesta da parte del RUP delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 5, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

27.3. Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere



agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

27.4. Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016, o in mancanza trasmessi dall'operatore economico su richiesta della stazione appaltante

28. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

28.1. All'esito delle operazioni di cui sopra, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

28.2. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

28.3. Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

28.3.1. *richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.*

28.3.2. *richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta – i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.*

28.3.3. *verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).*

28.4. La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

28.5. A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) e tempestivamente, comunque non oltre trenta giorni.

28.6. L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

28.7. In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, e alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

28.8. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.



- 28.9. Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.
- 28.10. La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.
- 28.11. Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.
- 28.12. L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, gli eventuali contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.
- 28.13. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.
- 28.14. In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).
- 28.15. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.
- 28.16. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.
- 28.17. Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.
- 28.18. Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

- 29.1. Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Cagliari, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- 30.1. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.



Elmas, lì

Il Responsabile del Settore
OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI DI EDIFICI COMUNALI
Ing. Roberto Spina