

# ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Elmas

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	310,000.00	915,000.00	2,290,000.00	3,515,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	3,544,224.00	6,445,319.00	9,989,543.00
stanziamenti di bilancio	380,000.00	3,790,000.00	1,855,000.00	6,025,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>690,000.00</b>	<b>8,249,224.00</b>	<b>10,590,319.00</b>	<b>19,529,543.00</b>

Il referente del programma

OTTONELLO NICOLA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

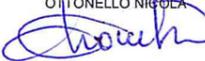
*Come emendato in seduta di C.C.  
del 25.03.2019*

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Elmas

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

- Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
 OTTONELLO NICOLA  


- Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

- Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

- Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

- Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

*Come emendato in seduta di C.C.  
 del 25.03.2019*



# ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Elmas

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

OTTONELLO NICOLA



*Come emendato nella seduta di C.C.  
del 25.03.2019*



**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. si, cessione
- 3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale o tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. si, come valorizzazione
- 3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Elmas

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L92027670923201900007	248		2019	SCALAS GIANCARLO	No	No	020	092	108	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ARREDI E ATTREZZATURE INFORMATICHE PLESSO DON PALMAS	1	100,000.00	235,000.00	0.00	0.00	335,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900008	247	I25H18000430006	2019	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA PRESSO L'IMPIANTO COMUNALE IN LOCALITA' TANCA E LINARBUS	1	145,000.00	200,000.00	0.00	0.00	345,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900020	Manut 01		2019	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI	1	50,000.00	150,000.00	100,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900021	Manut 02		2019	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI	1	85,000.00	80,000.00	65,000.00	0.00	230,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900001	0200d	I24E9000040002	2019	SCALAS GIANCARLO	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO DELLA VIA BRONTE CON LA STAZIONE FERROVIARIA	1	50,000.00	100,000.00	450,000.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900003	221	I21E16000790005	2019	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI INFANZIA "ORTU E FOXI"	1	160,000.00	100,000.00	940,000.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900016	Amb 03		2019	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	PROGETTI PER LA REALIZZAZIONE DI RETI PER LA SICUREZZA DEL CITTADINO E DEL TERRITORIO	2	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900006	117	I21B16000250004	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO VIA SULCITANA, IMPIANTO SPORTIVO TANCA E LINARBUS	3	0.00	250,000.00	300,000.00	0.00	550,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900019	256	I28B18000130004	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE NUOVO CAMPO DA TENNIS NEL COMPLESSO SPORTIVO DI VIA DEI GAROFANI	1	0.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900013	255	I27H18002200004	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA SULCITANA	1	0.00	470,000.00	430,000.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900018	Amb 02		2020	SCALAS GIANCARLO	No	No	020	092	108	ITG27	04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE REALIZZAZIONE MURI ESTERNI E	1	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900017	Amb 01		2020	SCALAS GIANCARLO	No	No	020	092	108	ITG27	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	1	0.00	1,100,000.00	100,000.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900015	252	I22E18000160004	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	COMPLETAMENTO SISTEMAZIONE ESTERNA TEATRO	1	0.00	240,000.00	10,000.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900012	249	I27H18002000004	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI STRADE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA COMUNALE	1	0.00	450,000.00	450,000.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900010	253	I25H18000420004	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIFACIMENTO DEL MANTO ERBOSO IN SINTETICO DEL CAMPO DA CALCIO COMUNALE DI TANCA E LINARBUS	1	0.00	300,000.00	400,000.00	0.00	700,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900011	204	I23B09000060004	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	RACCORDI IN ALVEO PONTE DI ACCESSO AL QUARTIERE "IS FORREDDUS"	1	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900009	166	I21B05000340002	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	RIQUALIFICAZIONE PONTE D'ACCESSO AL QUARTIERE "IS"	2	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900002	237	I27B16000330005	2020	OTTONELLO NICOLA	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTO PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' SOCIALI REALIZZAZIONE BIBLIOTECA COMUNALE	1	0.00	330,000.00	900,000.00	70,000.00	1,300,000.00	0.00		0.00			
L92027670923201900005	Urb 02		2021	SCALAS GIANCARLO	No	No	020	092	108	ITG27	99 - Altro	05.10 - Abitative	O.Q.U.U. URBANIZZ. PRIMARIA LOTTIZZAZ. PINO SOLITARIO	2	0.00	498,761.00	498,761.00	0.00	997,522.00	0.00		997,522.00	9		
L92027670923201900004	Urb 01		2021	SCALAS GIANCARLO	No	No	020	092	108	ITG27	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA EX FAS, URBANIZZAZIONI PRIMARIA E SECONDARIA	2	0.00	3,045,463.00	5,946,558.00	0.00	8,992,021.00	0.00		8,992,021.00	9		



# ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Elmas

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L92027670923201900007		LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ARREDI E ATTREZZATURE INFORMATICHE PLESSO DON	SCALAS GIANCARLO	100,000.00	335,000.00	MIS	1	Si	No	1			
L92027670923201900008	I25H18000430006	RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA PRESSO L'IMPIANTO COMUNALE IN LOCALITA' TANCA E LINARBUS	OTTONELLO NICOLA	145,000.00	345,000.00	MIS	1	Si	No	4			
L92027670923201900020		ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI	OTTONELLO NICOLA	50,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si				
L92027670923201900021		ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI	OTTONELLO NICOLA	85,000.00	230,000.00	MIS	1	Si	Si				
L92027670923201900001	I24E9000040002	REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO DELLA VIA BRONTE CON LA STAZIONE FERROVIARIA	SCALAS GIANCARLO	50,000.00	600,000.00	URB	1	Si	Si	2			
L92027670923201900003	I21E16000790005	AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI INFANZIA "ORTU E FOXI"	OTTONELLO NICOLA	160,000.00	1,200,000.00	MIS	1	Si	No	1			
L92027670923201900016		PROGETTI PER LA REALIZZAZIONE DI RETI PER LA SICUREZZA DEL CITTADINO E DEL TERRITORIO	OTTONELLO NICOLA	100,000.00	100,000.00	URB	2	Si	No			Città Metropolitana di Cagliari	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

OTTONELLO NICOLA

*Come emendato nella seduta di C.C.  
del 25.05.2019*

# ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Elmas

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
OTTONELLO NICOLA

*Comu emendato nella seduta di  
C.C. del 25.03.2019*