

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ELMAS

**Contratto d'appalto del servizio di GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI,
DI PREVENZIONE E PROMOZIONE SOCIALE DELLA DURATA DI TRE ANNI
SCOLASTICI - CIG _____**

L'anno il giorno del mese di, in Elmas e
nella Casa Comunale, dinanzi a me Dott. _____, Segretario co-
munale, autorizzato a rogare i contratti nell'interesse esclusivo del Comune, a norma
del D.Lgs. 267/2000, si sono costituiti i Signori:

- **Comune di Elmas, C.F. 92027670923**, con sede in Via del Pino Solitario, sn –
09030 Elmas (CA), rappresentato da _____, nato/a a
_____ il _____, C.F. _____, Responsa-
bile del Settore _____ del Comune di Elmas che agisce in nome,
per conto e nell'interesse del Comune, e che di seguito sarà indicato come "Ente";

- _____, **C.F. e P.IVA** _____, con
sede legale in Via _____ n. _____ – Cap.
_____, iscritta alla C.C.I.A.A. di Cagliari col n.
_____ del R.E.A., rappresentata dal Sig.
_____, nato a _____ il _____, C.F.
_____, residente in Via _____ n. _____

Comune di _____ - che interviene nel presente atto in qualità di Le-
gale Rappresentante della _____, di seguito indicato
come "Appaltatore".

Della identità e della piena capacità delle sopra citate Parti, aventi i requisiti di legge,
io Segretario comunale rogante sono personalmente certo.

PREMESSO

- che con Determinazione del Responsabile del Settore Socio Assistenziale n. _____ in data _____, R.G. n. _____, è stata indetta gara e approvati i relativi atti quali il bando di gara, il capitolato speciale d'appalto e i moduli ad essi allegati per l'affidamento del servizio di Gestione dei servizi socio educativi, di prevenzione e promozione sociale in oggetto e contestualmente veniva indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 con importo a base di gara di € _____ (_____) oltre IVA di legge.
- che con Determinazione del Responsabile Settore _____ n. _____ del _____, R.G. n. _____, si è provveduto ad aggiudicare l'appalto in oggetto, per l'importo di € _____ (euro _____) oltre IVA __%, alla _____ con sede ad _____;
- che l'Appaltatore è in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- che il Responsabile del Settore _____ ha attestato con propria determinazione n. _____ del _____, R.G. n. _____, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, in quanto è stato verificato il possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara;
- che nei confronti della _____ non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del decreto legislativo 06/09/2011 n. 159;
- che è stato accertato il possesso della regolarità contributiva da parte dell'Appaltatore con attestazione numero protocollo INAIL _____ del _____;
- che il Responsabile del Settore _____ ha approvato con propria determinazione n. _____ del _____, R.G. n. _____ il Documento

unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) per il servizio di educativa specialistica presso gli edifici scolastici;

- Il Responsabile del procedimento, quale direttore dell'esecuzione del contratto, ha verificato le condizioni per la stipulazione e l'esecuzione del contratto, nonché ha acquisito le certificazioni di legge:

Tutto ciò premesso, le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto, dichiarano a me Ufficiale rogante di conoscere integralmente e di accettarne il contenuto.

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1 - Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ART. 2 – Oggetto dell'Appalto

L'Ente, come sopra rappresentato, affida alla ditta _____, che accetta, l'appalto del servizio denominato Gestione dei servizi socio educativi, di prevenzione e promozione sociale, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione;

ART. 3 – Durata dell'Appalto

Il servizio ha inizio in data _____ sotto riserva di legge e nelle more di stipula del presente contratto, come risultante da apposito verbale di consegna sotto riserva di legge redatto in contraddittorio tra le Parti.

La durata del servizio è fissata in anni scolastici 3 (tre), ed ha scadenza naturale alla data del _____.

ART. 4 – Corrispettivo dell'Appalto e pagamenti all'Appaltatore

Il corrispettivo dovuto dall'Ente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € _____ (euro _____) oltre IVA ___%. Il servizio è finanziato con fondi di bilancio.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare il servizio in oggetto sotto l'osservanza delle condizioni tutte contenute nel Capitolato speciale d'appalto per il servizio socio educativo anni scolastici 2018/2019 – 2020/2021 – 2021/2022, in base al quale fu indetta la gara, ed alle altre condizioni di seguito concordate.

Le Parti danno atto che tale importo è onnicomprensivo ed esaustivo per tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore ed esclude ogni e qualsivoglia altra remunerazione o onere a carico dell'Ente.

Ciascun operatore compilerà e sottoscriverà una scheda (foglio di servizio individuale), nel quale indicherà le prestazioni effettivamente rese durante il servizio. Tali schede, debitamente compilate, dovranno essere sottoscritte dall'assistito o da un proprio familiare, vistate dal Responsabile dell'Appaltatore ed inviate mensilmente in originale all'Ente. Unitamente alla presentazione della fattura l'Appaltatore, invierà all'Ente un prospetto riepilogativo, per ogni utente, delle ore effettivamente erogate assieme alla relazione mensile sulle attività svolte.

I pagamenti avranno cadenza mensile posticipata ed i mandati di pagamento verranno emessi dall'Ente entro giorni 30 (trenta) giorni successivi al ricevimento della regolare fattura.

Il pagamento di ciascuna fattura è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. regolare.

ART. 5 – Documenti e Norme facenti parte del contratto

L'appalto viene concesso dall'Ente ed accettato dall'Operatore economico sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti: - Bando di gara; Capitolato Speciale d'Appalto; - moduli a), offerta tecnica presentati in sede di gara dall'Appaltatore; - Progetto Tecnico predisposto dall'Appaltatore; - Dichiarazioni (modulo B) presentate in sede di gara dall'Appaltatore; - Offerta economica presentata in sede di gara dall'Appaltatore, ver-

Repertorio n -----

bali di gara – Determinazione di aggiudicazione e Documento di valutazione dei rischi da interferenza.

Il Capitolato speciale d'appalto e il Documento di valutazione dei rischi da interferenza sono depositati agli atti dell'Ente.

Formano altresì parte integrante e sostanziale del presente Contratto, tutte le norme in materia di pubblici servizi in vigore nell'arco temporale del Contratto e le nuove norme introdotte durante l'esecuzione del contratto.

ART. 6 – Obblighi dell'Appaltatore nell'esecuzione del servizio

Nell'esecuzione del Servizio di _____, l'Appaltatore si obbliga a rispettare le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 7 – MODALITÀ DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEI SERVIZI.

L'Appaltatore si impegna inoltre a fornire gli ulteriori servizi non previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto ma elencati dall'Appaltatore stesso nell'Offerta Tecnica allegato in sede di gara e che sebbene non materialmente allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il Servizio sarà organizzato e gestito secondo i criteri di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

I compiti dell'Appaltatore sono elencati all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il Servizio Politiche Sociali dell'Ente fornirà all'Appaltatore l'elenco dei nominativi degli utenti da assistere. Tale elenco potrà essere modificato in corso di esecuzione del Servizio a seconda delle necessità stabilite dall'Ente e senza che per questo l'Appaltatore possa avanzare pretese o diritti di sorta.

ART. 7 – Obblighi relativi alla scheda utente

L'Appaltatore nell'esecuzione del Servizio si obbliga ad assolvere ai compiti di cui all'Art.9 del Capitolato Speciale D'Appalto e relativi alla tenuta e compilazione di una

cartella e una scheda per ogni utente.

ART. 8 – Personale

L'Appaltatore si obbliga a garantire la presenza del seguente personale, secondo il monte ore stabilito:

- Educatori professionali;
- Assistente sociale;

L'Appaltatore ha sollevato l'Ente da qualsiasi obbligo e responsabilità per retribuzione, contributi assicurativi, previdenziali ed in genere tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoratori dipendenti e di assicurazioni sociali, assumendone a proprio carico tutti gli oneri relativi, per cui nessun rapporto diretto con il Comune potrà mai essere configurato.

L'Ente è esonerato da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero accadere al personale dell'Appaltatore per qualsiasi causa nell'esecuzione del servizio, intendendosi al riguardo che ogni eventuale onere è già compreso nel corrispettivo del contratto.

L'Appaltatore risponde altresì per danni alle persone, agli animali e/o alle cose che potrebbero derivare all'Ente o ai terzi per il fatto dell'Appaltatore stesso e dei suoi dipendenti nell'espletamento del servizio ed ha, a tal scopo, stipulato in data _____ apposita polizza di assicurazione RCT/RCO n° _____ con la Compagnia _____ - Agenzia di _____, sollevando l'Ente da qualsiasi controversia che al riguardo gli venisse mossa.

Il comportamento e i doveri degli Operatori del servizio sono disciplinati all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 9 – Dichiarazione dell'Appaltatore di assolvimento degli obblighi relativi

all'applicazione del C.C.N.L. delle Cooperative sociali e delle norme sul personale dipendente

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le norme e i regolamenti relativi all'applicazione dei C.C.N.L. e alle norme in materia di lavoratori dipendenti nonché in materia di sicurezza fisica dei lavoratori dipendenti nei luoghi di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008).

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. e di essere in regola con gli obblighi e responsabilità nei confronti degli stessi per quanto attiene alla retribuzione, ai contributi assicurativi e previdenziali nonché con tutti gli altri obblighi derivanti dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendone a proprio carico tutti gli oneri relativi, per cui nessun rapporto diretto con l'Ente potrà essere mai configurato.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

All'Atto della firma del presente contratto l'Appaltatore ha dichiarato di assumersi tutte le responsabilità civili e penali in caso di mancata applicazione delle norme di cui sopra nei confronti dei propri dipendenti.

L'Ente è inoltre esonerato da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero accadere al personale dell'Appaltatore nello svolgimento del servizio, in quanto ogni eventuale onere al riguardo è già compreso nel corrispettivo contrattuale.

L'Appaltatore risponderà personalmente anche di eventuali danni alle persone o alle cose causati dai propri dipendenti nell'esecuzione del Servizio in oggetto, obbligandosi inoltre a stipulare idonea polizza assicurativa che tenga salvo l'Ente da qualsiasi controversia possa nascere al riguardo.

ART. 10 – Polizza RCT/RCO

L'Appaltatore ha sottoscritto la polizza assicurativa suddetta , per la Ditta, per il personale impiegato e per l'eventuale responsabilità civile verso terzi e verso prestatori d'opera (RCT/RCO) con il limite non inferiore ad € 1.000.000,00 per sinistro, per danni alle persone e per danni ad animali e/o cose, che tiene indenne l'Ente da qualsiasi responsabilità per danni o sinistri anche in itinere, che dovessero verificarsi nell'espletamento dei servizi oggetto del contratto.

Resta inteso che tale polizza non libera l'Appaltatore dalle proprie responsabilità, avendo essa esclusivo scopo di ulteriore garanzia, essendo l'Ente esonerato da qualsiasi tipo di responsabilità derivante dall'esecuzione del servizio.

L'Appaltatore si impegna a presentare periodicamente, fino alla scadenza dell'appalto, le quietanze di pagamento e/o variazioni della polizza RCT e Prestatori di lavoro.

ART. 11 – Cauzione definitiva

A garanzia degli obblighi contrattuali l'Appaltatore ha costituito apposita polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n. _____ in data _____ con la compagnia _____ Agenzia di _____ di € _____ (euro _____) pari al 10% dell'importo contrattuale ridotto del 50% ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del Decreto Lgs. 50/2016, la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici

mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di inadempienza contrattuale accertata con verbale redatto dal Responsabile del Servizio _____ e notificato nelle forme di legge all'Appaltatore, l'Ente incamererà la cauzione e sospenderà i pagamenti all'Appaltatore fino al momento in cui questi non abbia ottemperato ai propri obblighi. Qualora entro i termini fissati dal Responsabile del Servizio Sociale l'Appaltatore non ottemperi a quanto ordinatogli dall'Ente, si procederà alla rescissione del contratto e tutti i conseguenti danni saranno a carico dell'Appaltatore.

ART. 12 – Divieto di cessione del Contatto e Divieto di Subappalto

È vietata qualunque cessione o subappalto di tutto o di parte del contratto. L'Appaltatore è responsabile di ogni conseguente danno con pena di immediata rescissione del contratto oltre che perdita della cauzione.

ART. 13 - Penali

In caso di inottemperanza di uno qualunque degli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Ente applicherà a suo insindacabile giudizio, penali di importo variabile secondo quanto indicato nel capitolato speciale.

L'importo delle penalità sarà trattenuto dall'ammontare delle liquidazioni non ancora effettuate.

Le inadempienze o irregolarità riscontrate saranno contestate all'Appaltatore con comunicazione scritta e inviata anche a mezzo fax alla Ditta, che dovrà, entro giorni lavorativi 5 (cinque) dalla ricezione della contestazione, produrre per iscritto le proprie controdeduzioni. Trascorso tale tempo, l'Ente deciderà nel merito applicando, ove ricorra il caso, le relative penali secondo le modalità di cui all'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 14 Risoluzione e Recesso

Repertorio n -----

L'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 1456 C.C., di risolvere il contratto indipendentemente dall'applicazione delle penalità di cui all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto, fatto salvo il diritto dell'Ente stesso al risarcimento di eventuali danni subiti.

L'Ente ha diritto di recedere dal Contratto, con un preavviso di giorni 30 (trenta) da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata AR nei casi elencati all'Art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore dovrà comunque proseguire il servizio, onde evitare ulteriori danni al servizio stesso.

In caso di recesso da parte dell'Ente, l'Appaltatore ha diritto al pagamento dei servizi regolarmente prestati a termini contrattuali, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali, e rinuncia espressamente a qualsiasi ulteriore ed eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del C.C.

ART. 15 – Controversie e modalità di soluzione delle stesse

Eventuali controversie tra l'Ente e l'Appaltatore che non venissero risolte con accordo bonario, saranno devolute alla decisione del Giudice Ordinario del Foro di Cagliari.

Art. 16 – Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari – Clausola risolutiva

espressa

L'Appaltatore si impegna ad ottemperare agli obblighi legali di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'Art. 3, L. 13 agosto 2010, n. 136. Nel caso in cui l'Appaltatore esegua transazioni senza avvalersi di Banche o della Società Poste Italiane S.p.A. o comunque in violazione degli obblighi legali di tracciabilità finanziaria, il presente contratto verrà risolto ai sensi dell'art. 1456 del C.C. a tal fine indica i seguenti estremi del conto corrente dedicato per ricevere i flussi generati dal presente contratto:

IBAN _____, acceso presso _____ .

ART. 17 – Domicilio dell'Appaltatore durante l'esecuzione del Contratto

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede dell'Ente per tutta la durata dell'appalto.

Articolo 18 - (Rispetto codice di comportamento dei dipendenti pubblici e legge 190/2012)

La Responsabile Settore _____ che interviene nel presente atto in rappresentanza del Comune di Elmas, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a suo carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e alla Legge 190/2012;

Il sottoscritto _____, Rappresentante _____ della Società e/o Cooperativa Sociale, dichiara l'insussistenza di situazioni di lavoro o di rapporti di collaborazione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001, inoltre dichiara di essere edotto della circostanza che il presente atto si risolve di diritto in caso di violazione, da parte sua, degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al D.P.R. 62/2013;

L'appaltatore si obbliga, al rispetto del "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", D.P.R n. 62/2013,

ART. 19 – Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese contrattuali e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

ART. 20 – Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio dedotto nel presente contratto è soggetto al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione con tassazione in misura

_____.

ART. 21 – Trattamento dei dati

L'Ente, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196, e ss.mm.ii., informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.=====

ART. 22 – Rinvio alle norme vigenti in materia di servizi pubblici

Per tutto quanto non previsto nel presente Atto si rimanda alle disposizioni di legge vigenti in materia di appalti di servizi pubblici, in quanto applicabili. =====

Il presente Atto è la precisa e fedele espressione della volontà delle Parti ed è stato redatto con l'ausilio di mezzi informatici da persona di mia fiducia sotto la mia direzione. Io Segretario comunale rogante ne ho dato lettura alle Parti che approvano e confermano quanto sopra esonerandomi dalla lettura degli allegati, che dichiarano di conoscere appieno.

Le Parti sottoscrivono quindi il presente atto con apposizione di firma digitale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 1, comma 1, lettera s) del Codice dell'Amministrazione Digitale. Io, Ufficiale rogante, dichiaro di aver verificato l'identità dell'Appaltatore, la validità dei certificati di firma delle Parti, che le stesse non sono state revocate e che le firme digitali sono apposte dai titolari delle stesse unitamente a me Ufficiale rogante.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Elmas (_____) _____

L'APPALTATORE (_____) _____

IL SEGRETARIO COMUNALE (_____)
