



ALL A - DISCIPLINARE DI GARA

AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE DI PIU' OPERATORI ECONOMICI TRAMITE R.D.O. SUL PORTALE SARDEGNA CAT PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER L'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "REALIZZAZIONE DEL NUOVO CAMPO DA TENNIS"

CODICE CUP: I28B18000130004

CIG: ZCA2A01FF6.

Il presente disciplinare tecnico riguarda l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura afferente il progetto di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, Redazione Variante Urbanistica ex art. 20 c. 23 della L.R. 45/1989 e certificato regolare e esecuzione per i lavori denominati "REALIZZAZIONE NUOVO CAMPO DA TENNIS NEL COMPLESSO SPORTIVO DI VIA DEI GAROFANI"

Documentazione messa a disposizione dalla stazione Appaltante

L'Amministrazione Contraente metterà a disposizione dell'Aggiudicatario del Servizio in oggetto la documentazione in suo possesso per l'espletamento del servizio.

Importo a base d'asta per l'incarico professionale

L'importo a base di gara per il servizio in oggetto ammonta ad € 21.996,41, oltre CASSA ed IVA al 22%.

Il compenso di cui sopra verrà corrisposto secondo le modalità indicate nel successivo articolo termini di pagamento.

Obblighi per l'offerente e requisiti soggettivi

L'operatore economico si obbliga con la propria offerta ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché ad accettare le condizioni contrattuali e le penalità.

Garanzie richieste all'affidatario del contratto

L'Aggiudicatario del Servizio dovrà garantire le prestazioni, secondo quanto indicato nel presente disciplinare; dovrà altresì garantire per tutta la durata di vigenza contrattuale, il rispetto dei tempi coordinati e concordati con il direttore dell'esecuzione del contratto individuato a cura dell'Amministrazione. L'aggiudicatario si impegna, a seguito dell'aggiudicazione dell'incarico a



SETTORE OPERE PUBBLICHE –ESPROPRIAZIONI - MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI – VIABILITA' E STRADE

costituire, copertura assicurativa di cui al punto 4 delle linee Guida ANAC di Attuazione del D.LGS 18 aprile 2016, n. 50.

Oggetto della prestazione

L'aggiudicatario dovrà espletare la propria prestazione professionale secondo lo le prestazioni meglio specificate nello schema di onorario calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e allegato alla presente.

Termini di pagamento

Il compenso di cui sopra verrà corrisposto in rate proporzionali, alla approvazione dei singoli livelli progettuali.

La liquidazione dei corrispettivi sarà subordinata alla presentazione di fattura elettronica e allegati di legge e alla relativa attestazione della regolare esecuzione del servizio oggetto del Contratto del Responsabile del Procedimento.

Tempi di esecuzione del Servizio

L'incarico dovrà essere eseguito a stretto contatto con il R.U.P., nella piena osservanza delle norme e disposizioni in materia di opere e lavori pubblici, della vigente normativa in materia di sicurezza e delle norme di perizia proprie della libera professione, secondo le regole del codice civile.

Trattandosi di "prestazione d'opera intellettuale", il rapporto di lavoro deve intendersi, ad ogni effetto, di natura autonoma. Conseguentemente si svolgerà la prestazione professionale senza alcun vincolo di subordinazione, con autonomia organizzativa ed operativa (artt. 2230 e segg. codice civile).

Tuttavia, in considerazione della natura delle prestazioni professionali richieste, benché dotato di piena autonomia, dovrà necessariamente svolgere le proprie prestazioni professionali all'interno del sistema organizzativo e produttivo dell'Amministrazione comunale, esplicando attività che sono destinate ad essere integrate da altre attività.

Pertanto, ferma restando la piena autonomia organizzativa e l'assenza di qualsivoglia vincolo di subordinazione, è tenuto a coordinare la propria prestazione con le esigenze organizzative dell'Amministrazione comunale.

Nell'espletamento dell'incarico, l'Affidatario dovrà comunicare tempestivamente all'Amministrazione qualsiasi impedimento inerente alla predisposizione della documentazione tecnica e amministrativa che riguardi i procedimenti in oggetto.

In particolare l'Affidatario dovrà:

- informare il R.U.P. circa evenienze o emergenze che si dovessero verificare nella conduzione delle prestazioni previste;
- partecipare, qualora si rendesse necessario, a riunioni tecniche, conferenze di servizi o incontri, attinenti l'incarico, su richiesta del R.U.P..

L'Amministrazione si impegna a mettere a disposizione del soggetto Affidatario tutta la documentazione amministrativa e tecnica necessaria per la prestazione dei servizi affidati.



SETTORE OPERE PUBBLICHE - ESPROPRIAZIONI - MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI - VIABILITA' E STRADE

Tutti i documenti prodotti ufficialmente dall'affidatario rimarranno di proprietà dell'Amministrazione comunale di Elmas che potrà utilizzarla secondo le proprie necessità.

Contratto

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 la stipula del contratto, avverrà attraverso stipula di scrittura privata.

Sono a carico dell'affidatario le spese relative ai bolli di legge.

Ai sensi dell'art. 31, comma 8 "Gli incarichi di progettazione vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, possono essere affidati in via diretta ex 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50;

Nel caso in oggetto l'affidamento sarà diretto, previa consultazione di più operatori economici.

Estensione contrattuale ed eventuale rinnovo

Ai sensi dell'art 106 del D.LGS 50/2016 "Codice dei Contratti" che nel comma 1 lettera a) disciplina le modifiche contrattuali previste nei documenti iniziali di gara, il contratto d'appalto in oggetto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento aumentando l'importo contrattuale, se dovesse rendersi necessaria una prestazione aggiuntiva non eseguibile all'interno degli uffici comunali, fino al corrispettivo massimo lordo di € 40.000,00;

Penali

In caso di inadempienze, e/o ritardi non giustificabili nell'esecuzione del servizio di cui all'oggetto, ai sensi della vigente normativa, sarà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento dell'importo complessivo del Contratto per ogni giorno di ritardo o difformità riscontrati, rispetto ai termini stabiliti nel Contratto.

Gli importi delle penalità che dovessero in generale applicarsi saranno trattenuti con semplice atto amministrativo, previa nota formale di contestazione degli addebiti, sull'ammontare delle fatture ammesse in pagamento e/o sulla garanzia fideiussoria.

È diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice dichiarazione del R.U.P., per inadempimento del cottimista.

Elmas, 03/10/2019

Il Responsabile del Settore
Ing. Nicola Ottonello



COMUNE DI ELMAS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Via del Pino Solitario - 09030 Elmas (CA)

Tel. 070/21921 Fax 070/216022

C.F. 92027670923 - P.I. 02379700921

SETTORE OPERE PUBBLICHE - ESPROPRIAZIONI - MANUTENZIONI EDIFICI
COMUNALI - VIABILITA' E STRADE